



regiomärwil
primarschulgemeinde

Protokoll 01/22 der Primarschulgemeindeversammlung vom Donnerstag, 28.04.2022, von 19.30 Uhr bis 20.10 Uhr, Turnhalle Schulhaus Märwil

Vorsitz: Renata Franciello, Präsidentin

Protokoll: Bernadette Greminger, Aktuarin

Traktanden

1. Begrüssung und Stimmbereinigung
2. Wahl von Stimmzählerinnen / Stimmzähler
3. Genehmigung der Traktandenliste
4. Jahresberichte 2021 der Schulpräsidentin und des Schulleiters
5. Genehmigung der Bauabrechnung Schulhauserweiterung
6. Genehmigung der Jahresrechnung 2021
7. Beschlussfassung über die Verwendung des Aufwandüberschusses
8. Genehmigung der Teilrevision Gemeindeordnung
9. Mitteilungen und Umfrage

1. Begrüssung und Stimmbereinigung

Renata Franciello begrüsst die Anwesenden Stimmbürger und weist darauf hin, dass zur einfacheren Erstellung des Protokolls die Versammlung audiotechnisch aufgenommen wird.

Die Schulpräsidentin stellt die Behördenmitglieder und den Schulleiter vor. Ebenfalls begrüsst sie Christoph Heer der Thurgauer Zeitung sowie die anwesenden Lehrpersonen.

Entschuldigt haben sich elf Personen.

Total Stimmberechtigte: 1200 (Stand 09.03.2022)

Anwesende: 36

Absolutes Mehr: 19

Gegen keine anwesende Person wird ein Einwand erhoben.



2. Wahl von Stimmzählerinnen / Stimmzähler

Simon Reich und Heinz Jakob werden als Stimmzähler vorgeschlagen und einstimmig gewählt.

3. Genehmigung der Traktandenliste

Renata Franciello stellt fest, dass die Einladung mit der Traktandenliste fristgerecht verschickt wurde. Die Versammlung wünscht keine Ergänzung oder Änderung der Traktandenliste.

Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

4. Jahresberichte 2021 der Schulpräsidentin und des Schulleiters

Renata Franciello möchte wissen, ob es Fragen zu den zwei Berichten gibt. Diese waren über die Website der Primarschule Regio Märwil zugänglich, wurden aber nicht in dem zugestellten Flyer abgedruckt.

Die zwei Berichte werden einstimmig genehmigt.

5. Genehmigung der Bauabrechnung Schulhauserweiterung

Renata Franciello übergibt das Wort an Manuel Humbel zur Erläuterung der Bauabrechnung.

Manuel Humbel informiert über einige Eckdaten zur Schulhauserweiterung. Danach erklärt er die Bauabrechnung gemäss BKP. Es entstanden Mehrkosten von um die CHF 21'000 bei den Vorbereitungsarbeiten. Die Gebäudekosten landeten praktisch Budget. Manuel Humbel erläutert die verschiedenen Punkte.

Grössere Abweichungen entstanden bei den Vorbereitungsarbeiten, die Mehrkosten rühren von unerwarteten Betonriegel in der Decke, welche schwierig zu entfernen waren.

Bei den Baumeisterarbeiten kam heraus, dass der Boden des ehemaligen Estrich anders war, als erwartet, es kam mehr Material als erwartet zum Vorschein, was zu Mehrkosten führte, gleiches gilt für die Giebelwand.

Der Anschluss des alten an das neue Dach war bei den Zimmereiarbeiten der Grund für Mehrkosten, dieser stellte sich als aufwändiger heraus als gedacht. Ebenfalls führte das schlechte Wetter zu Mehrkosten, weil die Decke abgedichtet werden musste auf Grund des anhaltenden Regens.

Die Glaserarbeiten fielen durch eine gute Vergabe besser als, ausserdem wurde ein eingerechnetes Oberlicht weggelassen.

Der Aufbau der PVC Anlage wurde teurer, weil das Konzept der Anlage beim Bau geändert wurde, dafür war die PVC Anlage selber dann günstiger.

Die Lamellenstoren konnten durch eine tiefere Vergabe besser abschneiden als budgetiert.

Bei den Elektroinstallationen entstanden Mehrkosten durch die Bodenkanäle in den Klassenzimmern, sowie Mehraufwand im Gangbereich und Verrohrungen für Evakuierung.

Die Sanitäranlagen kamen günstiger, weil man von zwei geplanten auf ein WC bei der Ausführung geändert hatte.

Durch Anbringen von Korkwänden in den Klassenzimmern änderten sich die Kosten bei den Malerarbeiten.

Bei den Bodenbelägen konnte ebenfalls ein Vergabeerfolg verzeichnet werden. Dafür entstanden bei den Deckenverkleidungen Mehrkosten.

Total resultieren Mehrkosten von CHF 23'289.40, was 1.03% der Bausumme entspricht.

Das Provisorium kam auf CHF 140'087.55.

Manuel Humbel stellte anschliessend noch die falschen Angaben des m³ Preises bei der letzten Schulgemeindeversammlung richtig. Auch der m³ Preis von CHF 878/m³ im Flyer ist leider falsch.

Der tatsächliche Preis des Gebäudes liegt bei CHF 832/m³.

Eine Diskussion wird durch die Stimmbürger nicht gewünscht.

Die Bauabrechnung wird einstimmig genehmigt.

6. Genehmigung der Jahresrechnung 2021

Renata Franciello erklärt, dass das erste Mal die Jahresrechnung in verkürzter Form verschickt wurde mit der Möglichkeit zum Download der detaillierten Rechnung auf der Website.

Die Erläuterungen wurden ebenfalls aufgeschaltet und konnten nachgelesen werden.

Das Ergebnis liegt um CHF 54'331.70 besser als budgetiert, mit einem Rückschlag von CHF 224'288.30.

Beim Personalaufwand gab es Differenzen bei den Besoldungen, es fielen höhere Stellvertretungskosten wegen Ausfällen durch Krankheit sowie Corona an, sowie höhere Personalkosten durch eine ungeplante integrative Beschulung.

Beim Sachaufwand entstanden ebenfalls Mehrkosten durch die integrative Beschulung, bei dieser braucht es eine Begleitung durch eine Sonderschule.

Die Raumausstattungen waren bei allen Kostenstellen erhöht durch die Auffrischung der bestehenden Räumlichkeiten.

Der Ertrag bei den Steuern war um die CHF 100'000 besser als budgetiert, dies durch höhere Steuereinnahmen bei den juristischen Personen.

Der Betrag bei den Entgelten kommt von der Gebäudeversicherung für den Wasserschaden in den Zivilschutzräumen.

Der Transferertrag, was die Rückerstattung integrative Beschulung einschliesst, fiel höher dadurch höher aus als budgetiert.

Die Investitionsrechnung ist gegliedert in Hochbauten und Mobilien, das ist nötig, weil die Abschreibungen anders sind. Mobilien werden innerhalb von 8 Jahren abgeschrieben, Immobilien innerhalb von 33 Jahren. Bei dem Investitionsbeitrag des Kantons von CHF 13'654.30 handelt es sich um den Kantonsbeitrag an die PV-Anlage. Die gesamten Investitionskosten der letzten drei Jahre wurden im 2021 das erste Mal abgeschrieben.

Daraus ergibt sich ein Verlust von CHF 224'488.30. Renata Franciello stellt die Jahresrechnung zur Diskussion, diese wird nicht gewünscht.

Die Jahresrechnung, bestehend aus Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Bilanz, wird einstimmig genehmigt.

7. Beschlussfassung über die Verwendung des Aufwandüberschusses

Die Schulbehörde beantragt die Verbuchung des Aufwandüberschusses mit dem Eigenkapital.

Nach der Verbuchung würde das Eigenkapital noch einen Wert von CHF 924'863.10 aufweisen.

Die Stimmberechtigten stimmen einstimmig für die Verbuchung des Aufwandüberschusses mit dem Eigenkapital.



8. Genehmigung der Teilrevision Gemeindeordnung

Renata Franciello übergibt das Wort an Sandro Körber. Er erläutert die Änderungen in der Gemeindeordnung, welche den aktuellen Gegebenheiten angepasst wurde. Hauptsächlich sind es Anpassungen redaktioneller Natur.

Sandro Körber erklärt die wesentlichen materiellen Punkte. Die Finanzkompetenzen wurden angepasst und ebenfalls die Möglichkeit zu Abstimmungen an der Urne geschaffen, was die demokratischere Legitimierung erhöht. Dafür braucht es ein Wahlbüro, welches neu aufgeführt wird. Auch berücksichtigt wurden Anpassungen zum neuen Öffentlichkeitsgesetz.

§4 Änderung: wiederkehrende Ausgaben von wurden von CHF 5'000 auf CHF 10'000 erhöht.

§7 Urnenabstimmung neu eingefügt, weshalb es ein Wahlbüro braucht.

§8 über einmalige und wiederkehrende Ausgaben, die höher als in §4 vorgesehen sind, muss an der Schulgemeindeversammlung abgestimmt werden.

§ 9 Ziff. 5 Ebenfalls verlangt der Kanton ein Gebührenreglement, weshalb dieses neu aufgeführt wird in der Gemeindeordnung.

§10 & 11 mussten angepasst werden durch die Änderungen der Wahlen von den Mitgliedern der RPK, des Wahlbüros und der Schulbehörde. Neu findet die Wahl an der Urne statt. Eine stille Wahl für die RPK und das Wahlbüro ist möglich.

Für einzelne bestimmte Sachgeschäfte wurde die Möglichkeit zur Urnenabstimmung geschaffen, dies ist ebenfalls möglich auf Antrag eines Stimmbürgers oder auf Antrag der Schulbehörde.

Neu wird die Jahresrechnung an der Urne genehmigt. Die Genehmigung des Budgets findet daher künftig an einer Versammlung im November statt. Urnenabstimmung sind neu zwingend bei einmaligen Ausgaben ab CHF 250'000 und für wiederkehrende Ausgaben von mehr als CHF 50'000.

Weiterhin möglich sind öffentliche Informationsveranstaltungen für grössere Geschäfte.

Bei einer Genehmigung der Anpassungen durch die Schulgemeindeversammlung, tritt die neue Gemeindeordnung 01. Juli 2022 in Kraft. Dies bedingt, dass im November als erstes Mal eine Budgetversammlung durchgeführt wird.

Die neue Gemeindeordnung wird einstimmig genehmigt.

Für das Wahlbüro haben sich bereits zwei Personen gemeldet, eine dritte Person wird gesucht. Renata Franciello fragt nach, ob sich jemand von den anwesenden Stimmbürgern zur Verfügung stellen würde.

Ruth Burkhardt aus Frittschen meldet sich als Urnenoffiziantin.

9. Mitteilungen und Umfrage

Ulla Meyenberger wird offiziell verabschiedet. Sie war Mitglied der RPK seit Entstehung der PSG Regio Märwil und ehemalige Schulpflegerin. Renata Franciello bedankt sich für die langjährige Mitarbeit. Ulla Meyenberger hatte bei der Zusammenlegung der Primarschulgemeinden den Namen Regio Märwil vorgeschlagen, welcher seit da benutzt wird.

An der Budgetversammlung am 30.11.2022 wird die Schulbehörde den Antrag zur definitiven Schliessung des Schulhauses Lanterswil zur Abstimmung bringen.

Renata Franciello informiert weiter, dass am 09.11.2022 eine Informationsveranstaltung stattfinden wird mit dem Thema Entscheid Schliessung Schulhaus Lanterswil sowie die Zukunft der Raumplanung.

Renata Franciello erinnert an die Einweihungsfeier der Schulhauserweiterung, welche am 14.05.2022 stattfindet.

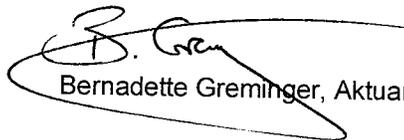
Die Schulpräsidentin fragt die Anwesenden, ob jemand gegen den Verlauf der Schulgemeindeversammlung einen Einwand erhebt.

Es wurden keine Einwände erhoben und die Versammlung somit geschlossen.

Märwil, 10. Mai 2022



Renata Franciello, Präsidentin



Bernadette Greminger, Aktuarin



Heinz Jakob, Stimmzähler



Simone Reich, Stimmzähler